**广州市增城区颐养院2026年清产核资专项审计项目采购需求表**

**一、项目概述**

（一）项目名称:广州市增城区颐养院2026年清产核资专项审计项目

（二）最高限价：人民币55000.00元

（三）合同履行期限：自合同签订之日起6个月。

（四）通过比选（综合评分法）选择一家第三方审计机构，再通过广东省政府采购智慧云平台电子卖场-审计服务-定点议价方式采购。

**二、项目需求**

清产核资基准日：2026年4月30日。

清产核资范围：全面开展清产核资，核实清查基准日全部资产、负债、净资产情况，界定和明晰债权债务，彻底摸清家底。清查的资产包含区颐养院房屋建筑、医疗康复设备、办公家具、护理设施等固定资产，库存药品、消毒用品、生活物资等流动资产，以及土地使用权、特权经营权等无形资产和货币资金、应收款项等。其中，固定资产和无形资产总数量约6210项，要求对固定资产与无形资产进行全盘。

★项目人员要求：（1）参与此项目的人员具有医院或事业单位清产核资服务经验，能够与用户进行良好的沟通，响应时间快，服务意识好**（需提供各项目组成员具有医院或事业单位清产核资服务经验承诺函）**。

（2）项目组成员不少于4人，应具有相应的专业技能和胜任能力，熟悉本项目范围的有关规定。

**三、付款方式**

（一）成交供应商开展合同约定的服务内容，出具正式审计报告后，按100%支付合同款项。

（二）成交供应商凭以下有效文件与采购人结算：

1、服务合同；

2、成交供应商开具的正式发票；

3、验收报告；

4、正式审计报告。